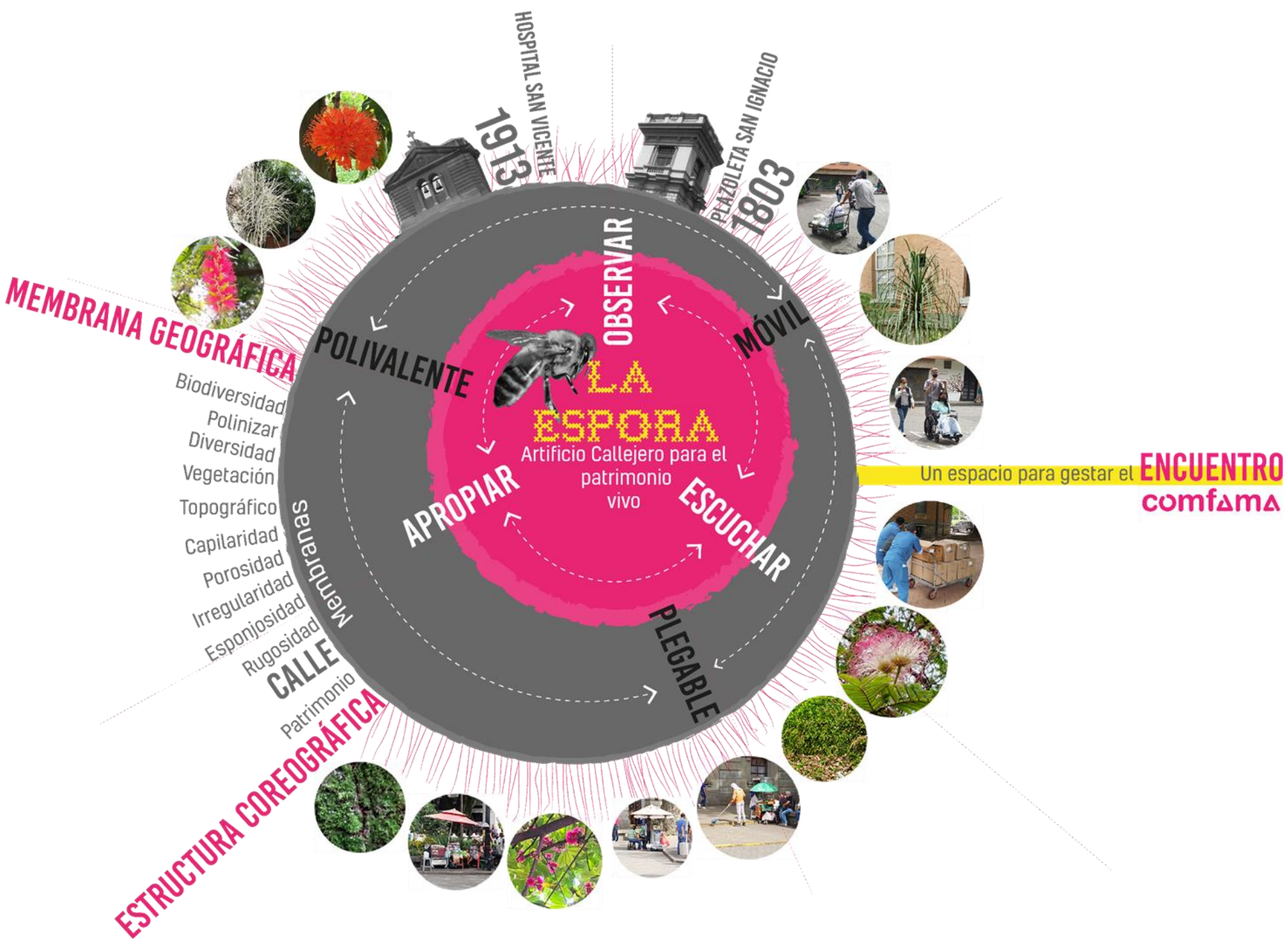
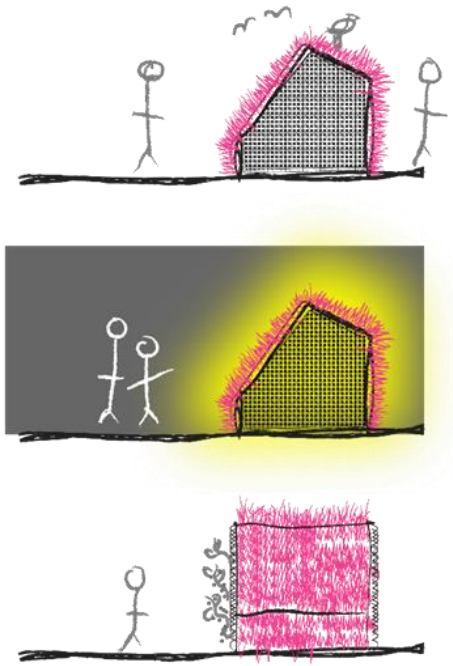
comfama

COONVITE
COOPERATIVA DE ARQUITECTURA

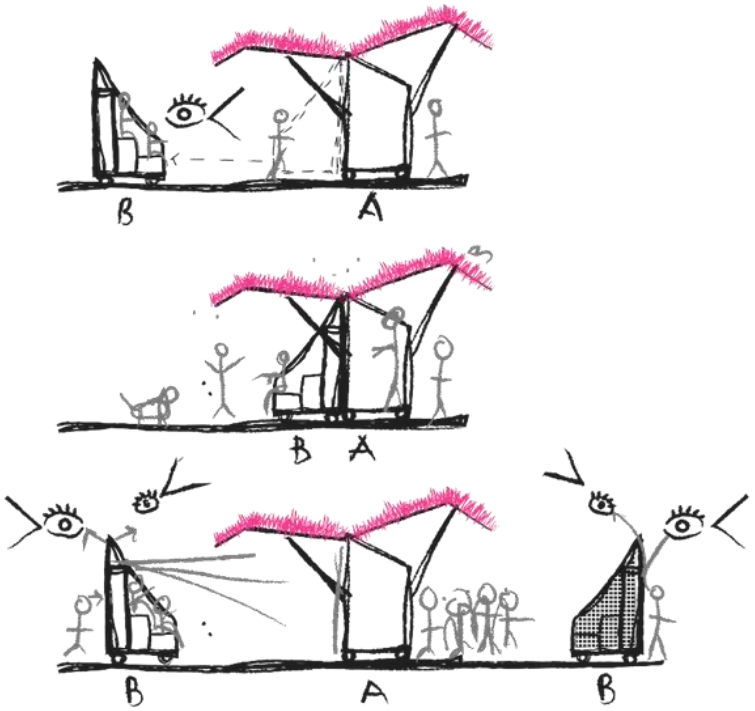
Conceptos


HOSPITAL SAN VICENTE
1913
PLAZOLETA SAN IGNACIO
1803
MEMBRANA GEOGRÁFICA
Biodiversidad
Polinizar
Diversidad
Vegetación
Topográfico
Capilaridad
Porosidad
Irregularidad
Esponjosidad
Rugosidad
CALLE
Patrimonio
ESTRUCTURA COREOGRÁFICA
POLIVALENTE
OBSERVAR
MÓVIL
APROPIAR
ESCUCHAR
PLEGABLE
Membranas
LA ESPORA
Artificio Callejero para el patrimonio vivo
Un espacio para gestar el ENCUENTRO
comfama

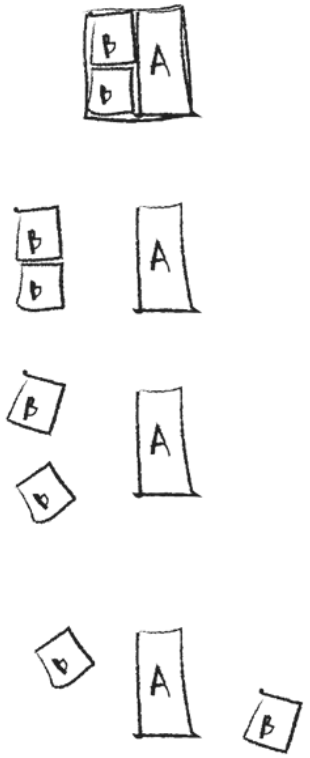
MEMBRANA GEOGRÁFICA



ESTRUCTURA COREOGRÁFICA

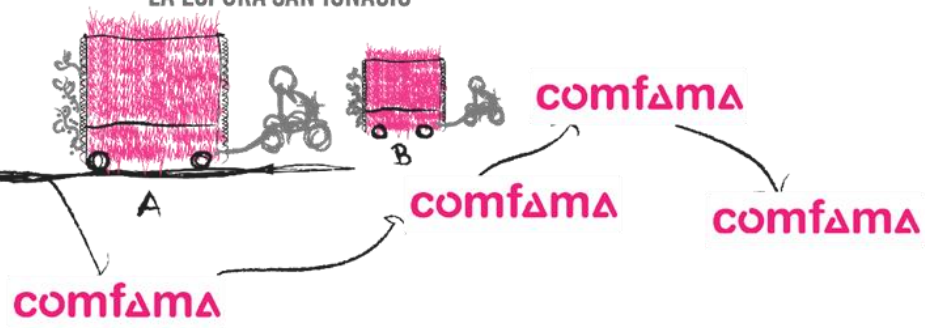


SISTEMA MODULAR



LA ESPORA SAN VICENTE

LA ESPORA SAN IGNACIO

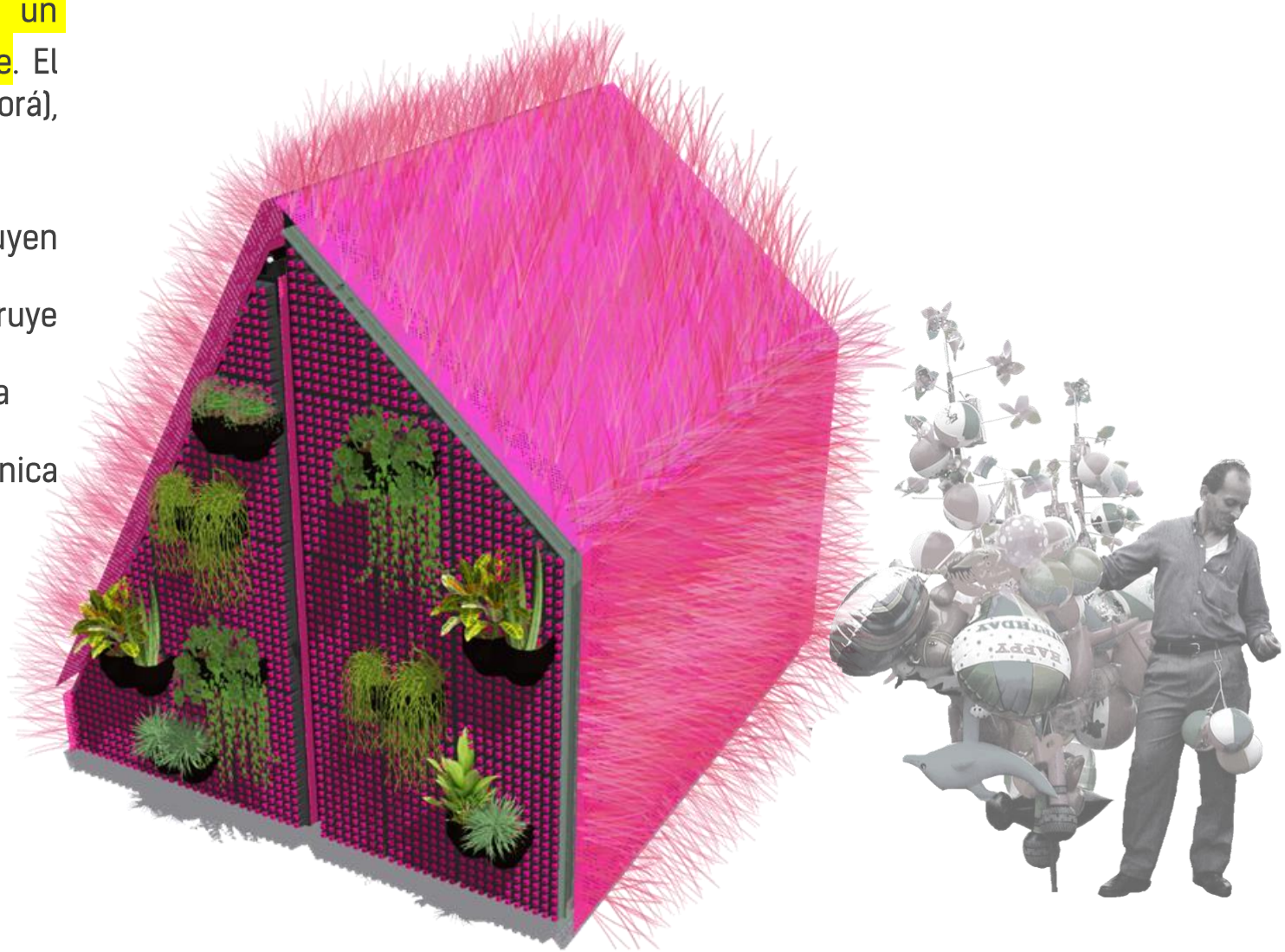


UN CUERPO ITINERANTE

El término espora designa un cuerpo que se forma con fines de dispersión y supervivencia en condiciones adversas, originándose un nuevo **organismo** al dividirse. El término deriva del griego (sporá), "**semilla**".

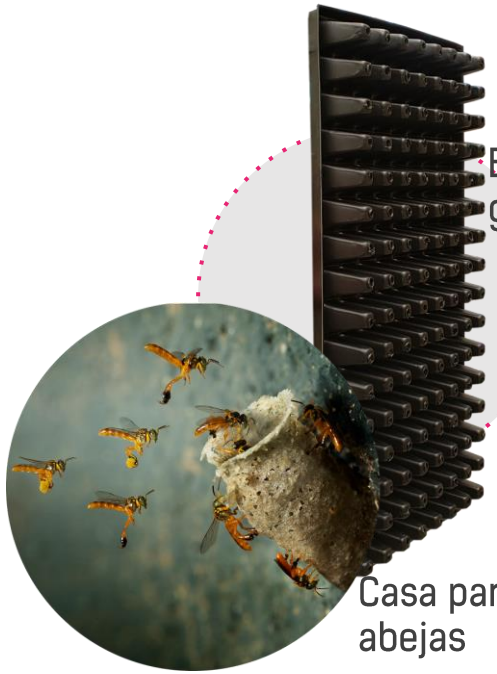
- Itinerarios que construyen cotidianidad
- Cotidianidad que construye apropiación
- Apropiación que hace memoria

Una pequeña pieza arquitectónica que no se olvida fácilmente



SUPERFICIE DE CONTACTO

La naturaleza es capilar, porosa, con cavidades donde se desarrolla la vida, el habitar y la bio-diversidad



Bandeja de germinación

Casa para abejas

Macetero de pared

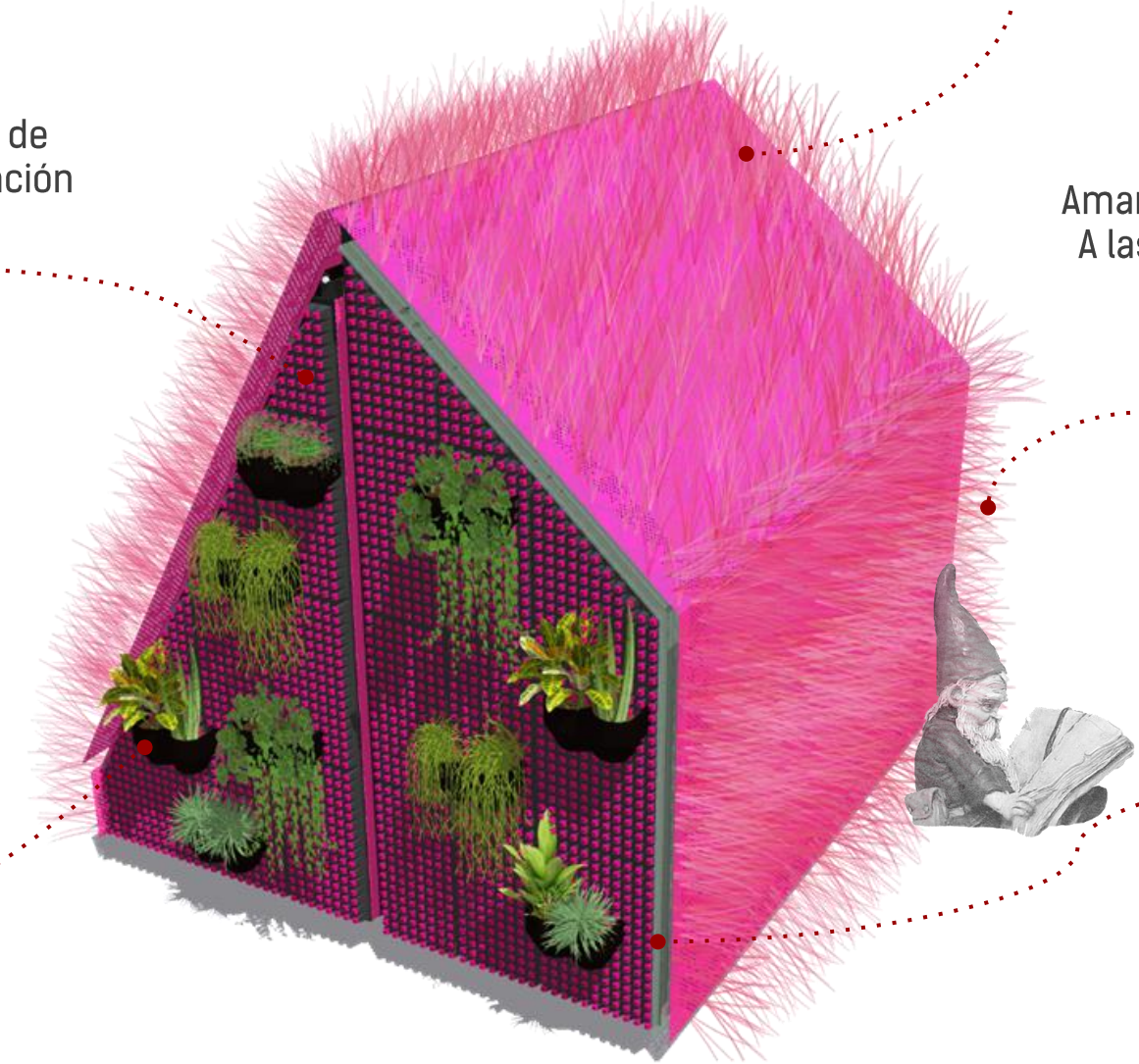
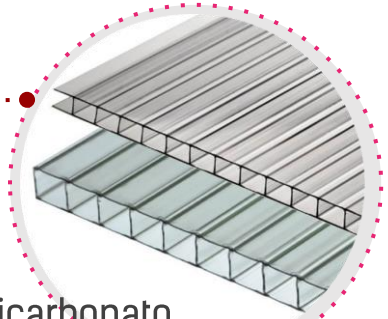


Lámina microperforada y pintura electrostática

Amarraderas fijados A las perforaciones

Inspiración para el patrón del panel y filamentos



Policarbonato alveolar

DESPLIEGUE DE LA ESPORA

El cerramiento se convierte en cubierta ampliando el recinto y protegiendo del sol y agua

Al abrirse, la espora queda expuesta el uso del público y completamente funcional de forma compacta

El peldaño resuelve el desnivel generado por la altura de las llanta y puede llegar a ser mas amplio

DISEMINACIÓN ESPORÁDICA

La espora se disgrega a conveniencia para generar múltiples espacialidades dispersas, permitiendo dinámicas diferentes y simultáneas de apropiación del dispositivo y del territorio en el se sitúa

Las superficies posteriores de los Módulos A y B pueden ser utilizadas para comunicar e interactuar

MÓDULO A
TIPO CAFÉ / TIPO LECTURA

Los páneles laterales son puertas abatibles que al abrirse exhiben material bibliográfico. También puede integrase a ellas dispositivos audiovisuales como tabletas o televisores

Así mismo un panel frontal puede desplegarse para ser peldaño o deck de lectura el cual pueden contar con una textura de césped sintético.

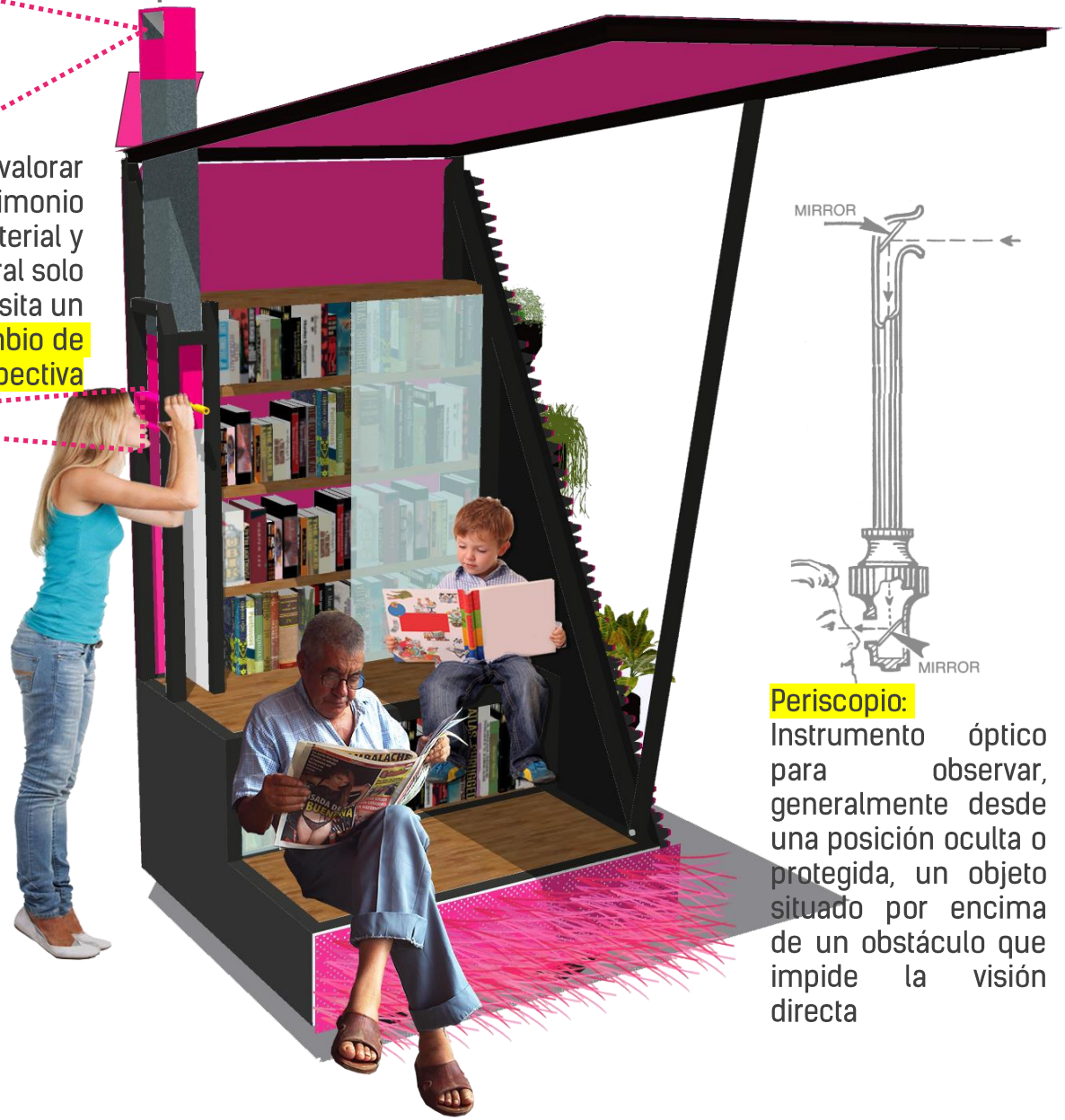
El módulo A cuenta con dos variaciones, TIPO CAFÉ y TIPO LECTURA, ambos tienen la misma estructura a la que se le instalará la dotación de café o estanterías para libros según el caso.

MÓDULO B
LECTURA Y OBSERVACIÓN

El cerramiento de las estanterías permite un control del material bibliográfico

Mirar el patrimonio

A veces valorar el patrimonio material y natural solo necesita un cambio de perspectiva

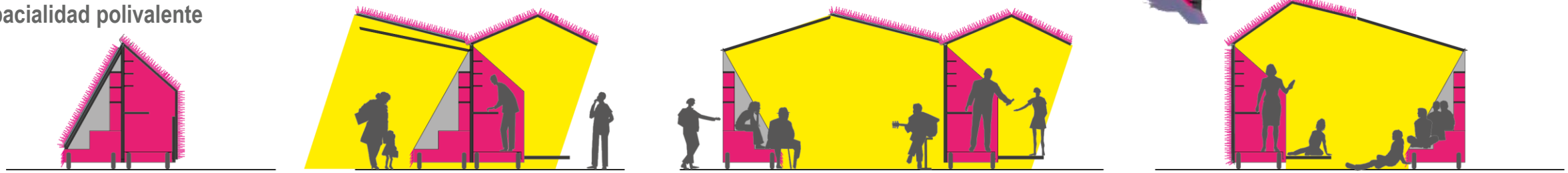


Periscopio:
Instrumento óptico para observar, generalmente desde una posición oculta o protegida, un objeto situado por encima de un obstáculo que impide la visión directa

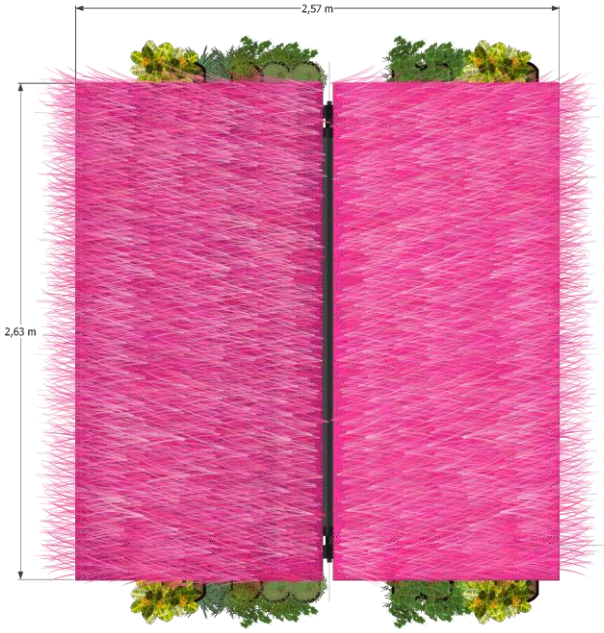
ESPORA GESTORA PROGRAMÁTICA

En cualquier lugar y dependiendo de la disposición de los módulos, la espora podrá generar recintos y soportar diferentes tipos de actividades adquiriendo así propiedades polivalentes.

Espacialidad polivalente

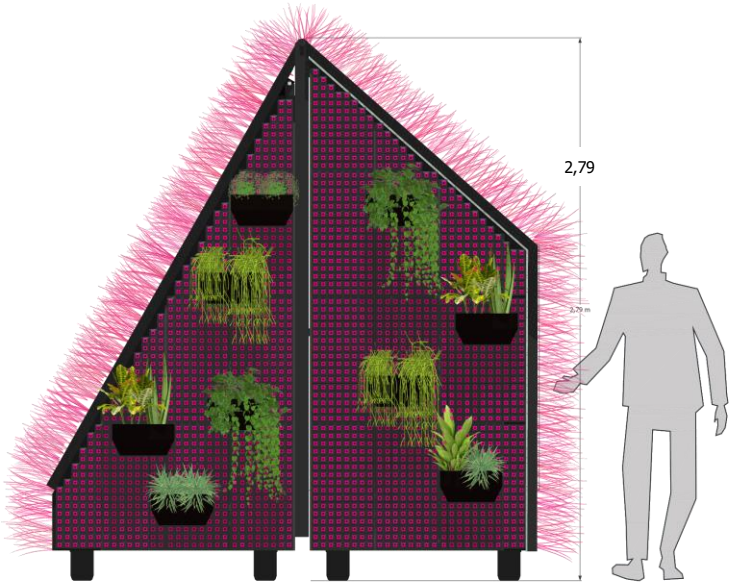


PLANOS GENERALES



PLANO CUBIERTA ESPORA CERRADA

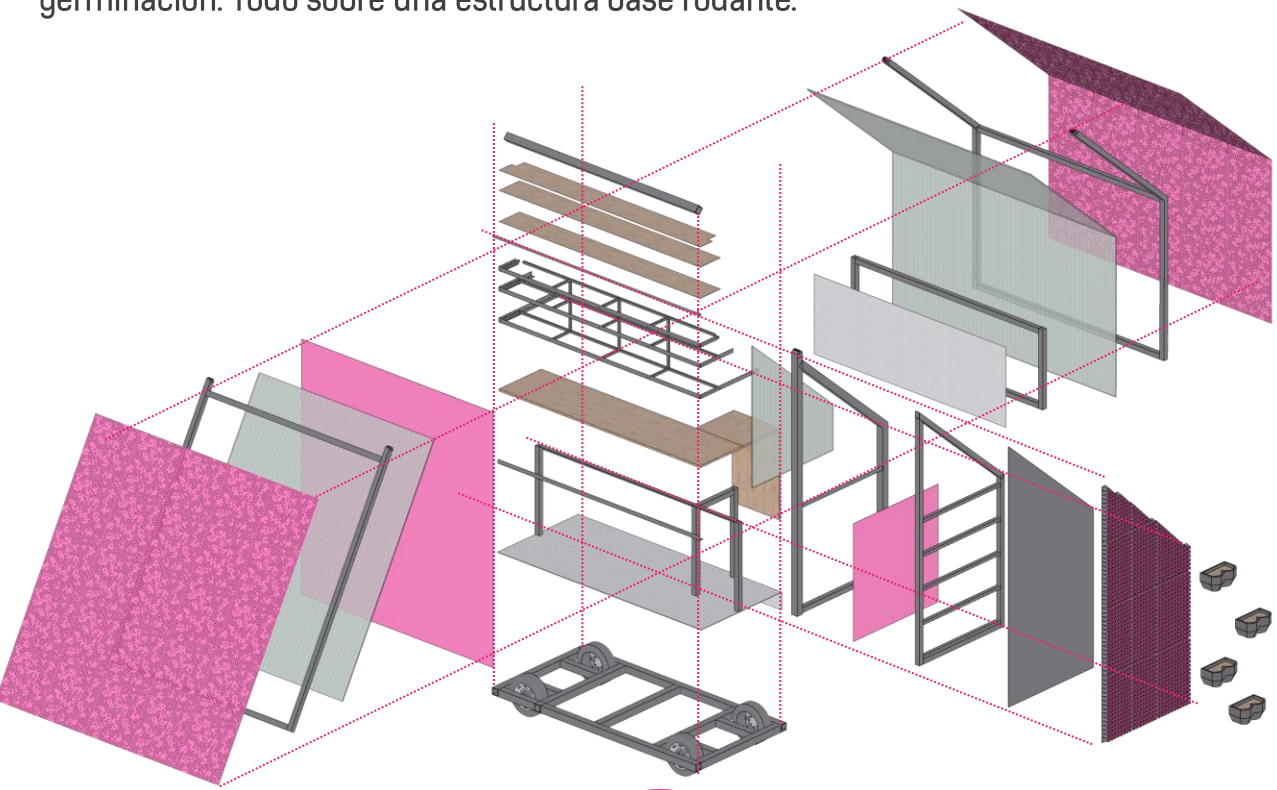
PLANTA ESPORA



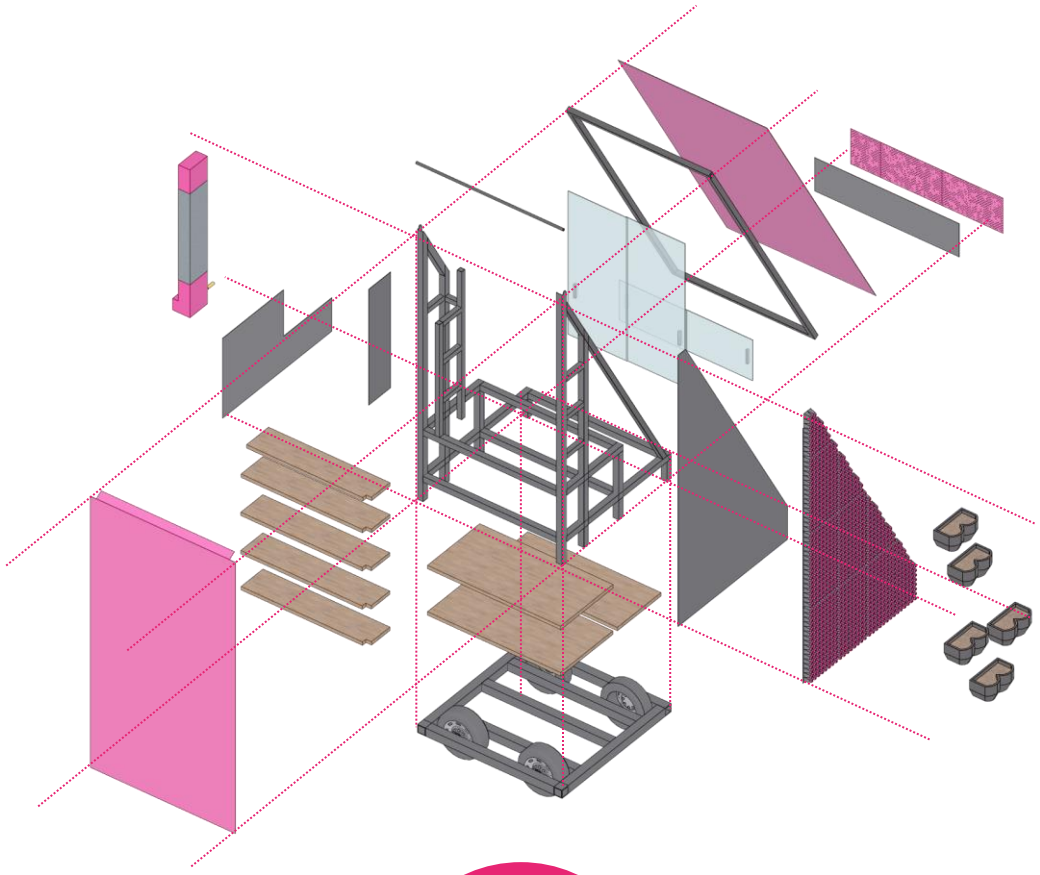
FACHADA LATERAL

DESPIECE MATERIALES

Tanto el módulo A y B se componen esencialmente de PTE (Perfilería Tubular Estructural) soldada, a la cual se fijan láminas de acero microperforadas o no, pintadas en color negro y "fucsia Comfama" , policarbonato alveolar y estanterías en madera. Para dar la apariencia final, se integran y resignifican materiales que no son usados para dar acabados, como lo son amarraderas, materas de pared y bandejas de germinación. Todo sobre una estructura base rodante.



A
Módulo

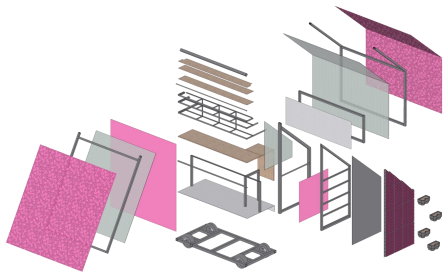


B
Módulo

MATERIALES

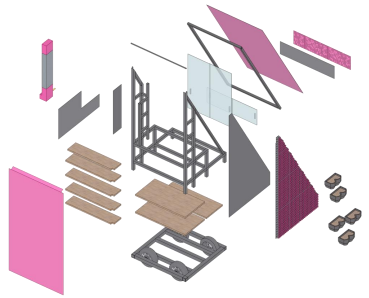
A Módulo

Elemento	Componente	Dimención	Unidad	Catidad	Total
Estructura piso y llantas		2,4	m	2	4,8
		0,43	m	4	1,72
	Perfil Metálico cuadrado 7cmx7cm	1,05	m	5	5,25
	Llantas diametro 20cm	0,2	m	4	0,8
	Superficie piso Metálico	2,4	m2	1	2,4
	Superficie Bordillo metálico	0,408	m3	1	0,408
Cerramiento lateral jardín		2,56	m	2	5,12
		1,44	m	2	2,88
	Perfil Metálico 7cmx7cm	2,26	m	2	4,52
	Perfil metálico en L 4cmx4cm	1,05	m	2	2,1
		2,29	m	2	4,58
		1,47	m	2	2,94
		1,48	m	2	2,96
	Perfil metálico cuadrado 5cmx5cm	1	m	2	2
	Perfil metálico en L 4cmx4cm	1	m	10	10
	Semilleros 33cmx65cm	0,215	m2	52	11,154
	Materas		un	8	0
		0,96	m2	2	1,92
	Superficie policarbonato	1,3	m2	2	2,6
	superficie Metálica	2,26	m2	2	4,52
Mobiliario		0,86	m	4	3,44
	Perfil Metálico 5cmx5cm	2,4	m	1	2,4
	Perfil metálico en L 4cmx4cm	2,4	m	1	2,4
		0,48	m2	1	0,4816
		0,28	m2	1	0,28
	Superficie Mesón en Madera	1,34	m2	1	1,344
Entrepaños		0,77	m	2	1,54
		2,4	m	3	7,2
		0,43	m	2	0,86
	Perfil metálico en L 4cmx4cm	0,22	m	2	0,44
		0,27	m	15	4,05
	Perfil Metálico 2cmx2cm	2,26	m	3	6,78
	Entrepaño madera ,27mx2,4m	0,65	m	3	1,944
	Tubo metalico 2cm diametro	2,4	m	1	2,4
Cerramiento principal		2,6	m	4	10,4
		0,78	m	2	1,56
		1,62	m	2	3,24
	Perfil Metálico 5cmx5cm	1,57	m	2	3,14
		4,1	m2	1	4,1
	Lamina micro-perforada	4	m2	1	4
		4,1	m2	1	4,1
	Policarbonato alveolar	4	m2	1	4
Cerramiento secundario		2,65	m	2	5,3
	Perfil Metálico 5cmx5cm	2,06	m	2	4,12
	superficie Metálica	5,06	m2	1	5,06
	Policarbonato alveolar	5,06	m2	1	5,06
	Lamina micro-perforada	5,06	m2	1	5,06



B Módulo

Elemento	Componente	Dimención	Unidad	Catidad	Total
Estructura piso y llantas		1,25	m	4	5
	Perfil Metálico cuadrado 7cmx7cm	1,11	m	10	11,1
	Llantas diametro 20cm	0,2	m	8	1,6
Estructura gradas		2,4	m	4	9,44
		1,9	m	4	7,6
		1,2	m	2	2,4
		1,15	m	12	13,8
		0,65	m	4	2,6
		0,57	m	4	2,28
	Perfil metálico cuadrado 5cmx5cm	0,17	m	4	0,68
		0,20	m	14	2,8
		0,10	m	2	0,2
		0,97	m	2	1,94
		1,27	m	2	2,54
		2,33	m	2	4,66
		0,51	m	2	1,02
	superficie metálica	0,25	m2	2	0,5
		0,64	m2	2	1,28
	tubo metalico 2cm diametro	1,27	m	2	2,54
	Entrepaño madera 1,05mx,25m	0,26	m	10	2,625
	Sentaderos en madera 1,15mX,60m	0,69	m2	4	2,76
	Sentaderos en madera 1,15mX,50m	0,58	m2	2	1,15
	Puerta policarbonato 1,24mX,51m	0,63	m2	4	2,5296
	Puerta policarbonato ,58mX,35m	0,20	m3	4	0,812
Cerramiento lateral jardín	Semilleros 33cmx65cm	0,215	m2	40	8,58
	Materas		un	10	0
	Superficie metálica	1,73	m2	2	3,46
Cerramientos		2,92	m2	2	5,84
		0,36	m2	2	0,72
	Superficie metálica	3,24	m2	2	6,48
		0,63	m	4	2,52
	Perfil Metálico 4cmx4cm	2,46	m	4	9,84
	Lamina micro-perforada	0,36	m2	2	0,72



Presupuesto materiales

El presupuesto se debe ajustar en el ejercicio de desarrollo, dado el corto tiempo de la propuesta, las cotizaciones de materiales demuestra que la propuesta esta dentro del marco presupuestal definido por **Comfama,** por ejemplo el valor de mano de obra no esta estimado.

Material	Precio unitario	Cantidad	Precio subtotal
Perfil Metálico cuadrado 7cmx7cm x 6m	$218.800	10	$2.188.000
Perfil Metálico cuadrado 5cmx5cm x 6m	$155.500	25	$3.887.500
Perfil Metálico cuadrado 4cmx4cm x 6m	$47.500	3	$142.500
Perfil metálico en L 4cmx4cmx6cm	$74.750	10	$747.500
Policarbonato alveolar 5.90x2.10x6mm	$497.600	2	$995.200
Perfil Metálico 2cmx2cmx6m	$33.560	2	$67.120
Tubo redondo 1 1/2¨x6m	$66.000	1	
Lamina metalica alfajor superfice piso 1x3mt	$650.000	1	$650.000
Lamina metalica cold rolled 1.2x2.40m cal. 0.85	$143.000	10	$1.430.000
Lamina perforada 1x2m cal. 1.00mm microperforada	$180.000	7	$1.260.000
Tablero teca 1.8cmx1.22cmx2.40cm	$380.900	4	$1.523.600
Llantas antipinchazo	$114.900	12	$1.378.800
Semillero (bandeja de germinación 128)	$8.900	92	$818.800
Materas	$20.000	14	$280.000
Tornilleria		global	$300.000
Instalaciónes electricas e iluminación		global	$1.900.000
Pintura y acabos		global	$2.500.000
		subtotal	$20.069.020
		Imprevistos	$1.605.521
		Total	**$21.674.541**

PLAZOLETA SAN IGNACIO **$21’674,541** Materiales

HOSPITAL SAN VICENTE **$21’674,541** Materiales

HOSPITAL SAN VICENTE DE PAUL

PLAZOLETA SAN IGNACIO

PLAZOLETA SAN IGNACIO

Propuesta económica LA ESPORA

LA ESPORA

Artificio Callejero de contacto patrimonial

HONORARIOS DE DISEÑO DE DOS ESPORAS

PLAZOLETA SAN IGNACIO

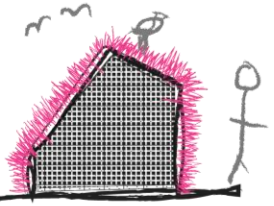
HOSPITAL SAN VICENTE

+DISEÑO PROCESO CREATIVO	$8'400.000
+DISEÑO DESARROLLO TECNÍCO	$2'900.000
+ACOMPAÑAMIENTO DE OBRA	$17'400.000

TOTAL: $28'700.000 + IVA

VALOR PARA LAS DOS ESPORAS

Incluye:
- 2 talleres de co-creación para detalles constructivos
- 2 talleres de co-planeación de posible agenda para la apropiación callejera



VALOR POR ESPORA

$ 14'350.000 + IVA

comfama

COONVITE
COOPERATIVA DE ARQUITECTURA

www.coonvite.com

@coonvite

2021